

Mens en Missie: Samenwerken aan een soepele verplaatsing van woonboten

*Programma Bruggen en Kademuren
Gemeente Amsterdam*

Landelijke Omgevingsmanagementdag 2024

03-10-2024

2-10-2024 | 1



Marco Kooiman
Transitiemanager Duurzaamheid en
Taakveldtrekker Water en Woonboten
gemeente Amsterdam



Lorenzo Turk
Omgevingsmanager Water en Woonboten
Project Da Costakade



XXX Woonboten in Amsterdam

- 3000 woonboten: arken, schepen, scharken,...
- Vergunde én onvergunde voorzieningen (op land & water)
- Veelheid aan betrokken gemeentelijke partijen





Oude historische stad, **STEEDS INTENSIEVER** **GEBRUIK, structurele overbelasting,** en **ACHTERSTALLIG** onderhoud





Start in 2019 met Actieplan Veiligheid Voorop!



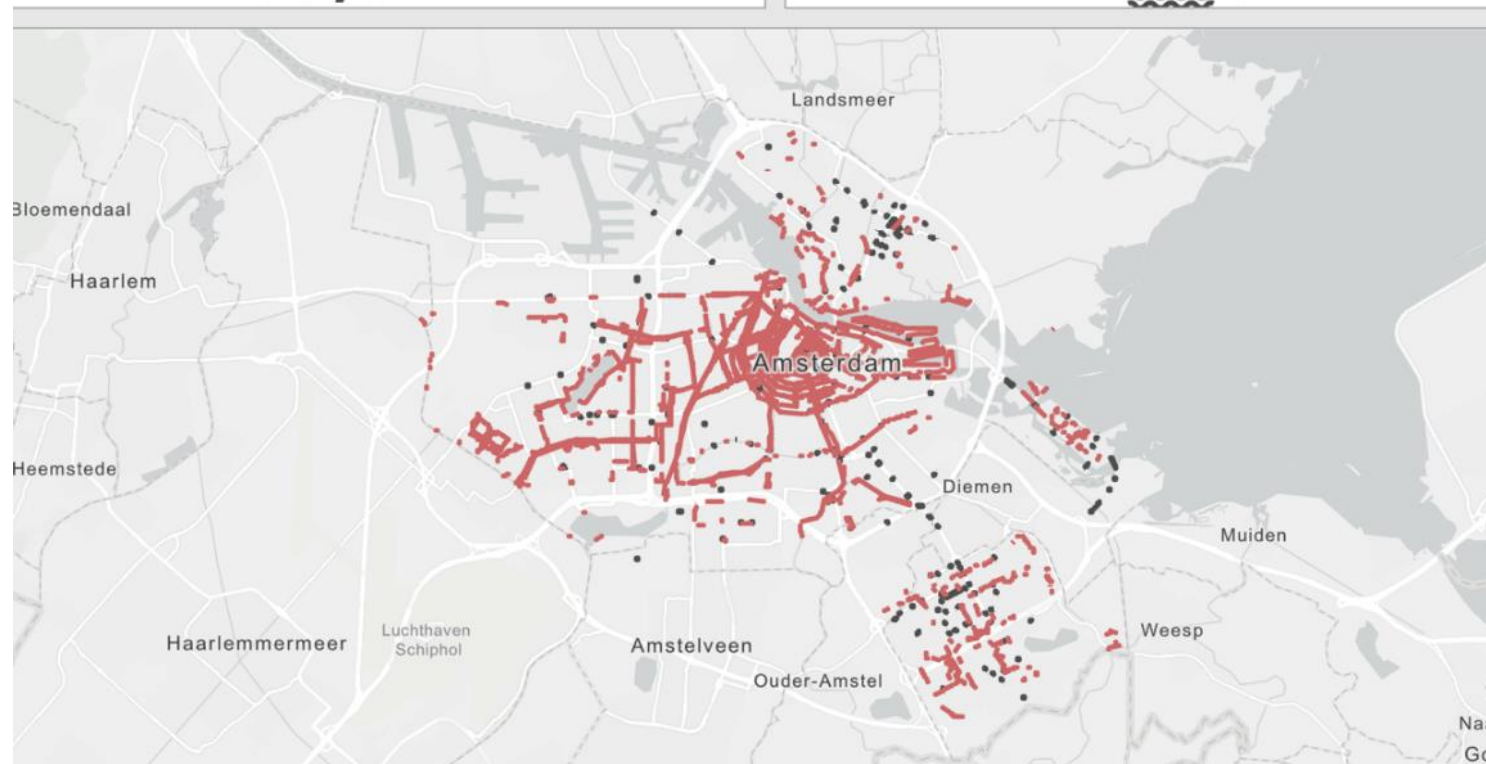
De opgave

Kademuren binnen scope

 **205,5km**

Bruggen binnen scope

 **827**



Woonboten binnen scope

 **800**



Doel woonbotenteam

- Snelheid in het programma
- Billijkheid richting woonbootbewoners



“*Complimenten op het proces ondanks pijn op de inhoud*”



Complexiteit van de opgave

The devil is in the detail



Verplaatsing vanaf Herengracht



Strategie

Protocol: verplaatsing woonboot in 5 stappen



- Eenduidige wijze voor omgaan met tijdelijke verplaatsing van woonboten
- Samen met woonbootverenigingen duidelijkheid over rechten en plichten
- Dienstenaanbod



Gemeente Amsterdam

Protocol tijdelijke verplaatsing woonboten Amsterdam

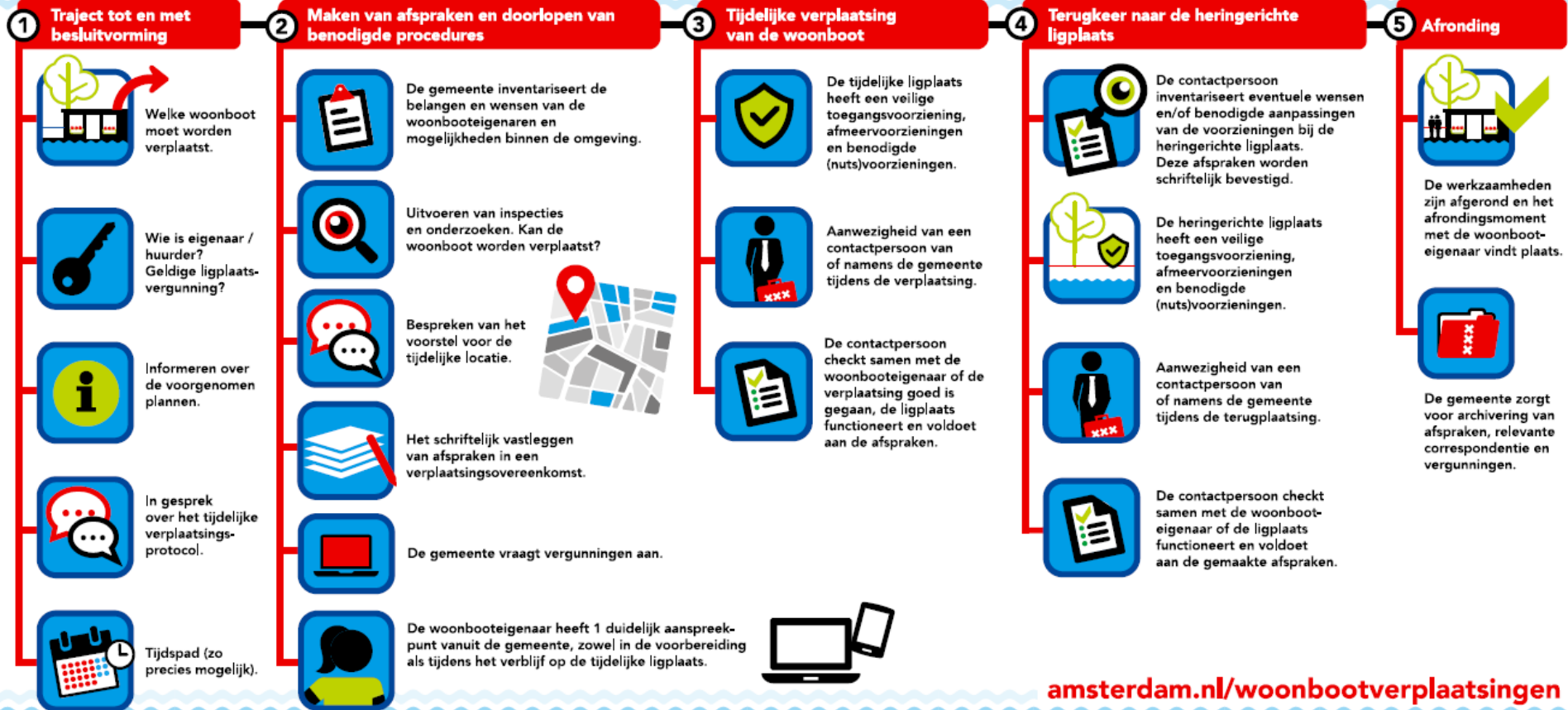
Soms moeten we woonboten tijdelijk naar een andere locatie verplaatsen. Dit kan bijvoorbeeld nodig zijn vanwege geplande werkzaamheden aan de kade, baggerwerkzaamheden of andere werkzaamheden.

Wat er in het protocol staat
Het protocol beschrijft de gedragslijn, de uitgangspunten, werkwijze en te volgen stappen. Het is het kader waarbinnen Amsterdam en de woonbooteigenaar afspraken maken over de tijdelijke verplaatsing.

Met het verplaatsen van woonboten beïnvloeden we iemands woonsituatie. Dat realiseren we ons. Daarom hebben we een protocol opgesteld.



Fase 2 kan worden opgestart tijdens fase 1



amsterdam.nl/woonbootverplaatsingen

ONT2022016

✘ Kennisbasis woonboten



← ↻ 🏠 🔒 https://kennisbasis-fysiek.nl/kennisnetwerk/woonboten-in-projecten/ 🔊 📄 ☆ ⚙️ 🗪 🌐 🔄 📏 🌟 📁 📌 📧 ...

K 🔍 Zoek binnen de KennisBasis...

Home > Kennisnetwerken > woonboten in projecten

Marco Kooiman
Contact | Profiel | Uitloggen

Contactpersonen ▾


- Marco Kooiman**
Afdeling: PBK Team Water - taakveldtrekker
M.Kooiman@amsterdam.nl
- Ellen Croes**
Afdeling: PBK Team Water - projectassistent
E.Croes@amsterdam.nl
- Harm Elgersma**
Afdeling: VTH Team Nulmeting - projectmanager aanpak nulmeting woonboten
H.Elgersma@amsterdam.nl
- Serge Heemskerck**
Afdeling: VTH Team Nulmeting - toezichthouder aanpak nulmeting woonboten
A.Heemskerck@amsterdam.nl


Welkom op deze pagina!


Hier vind je informatie om je op weg te helpen met een woonboot in je project. Een woonboot verplaatsen is namelijk een project op zich. We ontsluiten hier goede voorbeelden, praktische tips en contactpersonen, aan de hand van stappen in het verplaatsingsproces. Sommige afspraken gelden alleen voor PBK-projecten, maar veel informatie is ook voor niet-PBK projecten relevant. Als je aanvullingen en eigen goede voorbeelden hebt, zijn die altijd welkom via het PBK Team Water.

- **Verplaatsen, hoe doe je dat?**
- **Procesplaat, rechten en plichten, vergunningen, verzekeringen, etc.**
- **Wisselplekken, verplaatsingsovereenkomsten, contactpersonen, etc.**
- **Verbetering ligplaatsvoorzieningen, verduurzaming van woonboten, etc.**

We hebben ons best gedaan de informatie zo volledig mogelijk te laten zijn, om je zo goed mogelijk op weg te helpen. Maar je zult in je project altijd situaties hebben die net een beetje anders zijn of heel specifiek voor jouw project gelden. We moeten dus de disclaimer hanteren dat de KennisBasis niet aansprakelijk is voor schade van welke aard ook voortvloeiende uit het gebruik van de KennisBasis.

 > [Werkpakketten Woonboten](#)

 > [Veelgestelde vragen](#)

 > [Handige overleggen en netwerken](#)

✘
✘
✘



Niet vergunde objecten



- Inventarisatie, wat is vergund, wat niet, wat onduidelijk?
- Eigenaar woonboot is verantwoordelijk om ruimte te maken
- Verplaatsing niet aangrijpen voor handhavingstraject
- Vernieuwde kade: alleen vergunde objecten

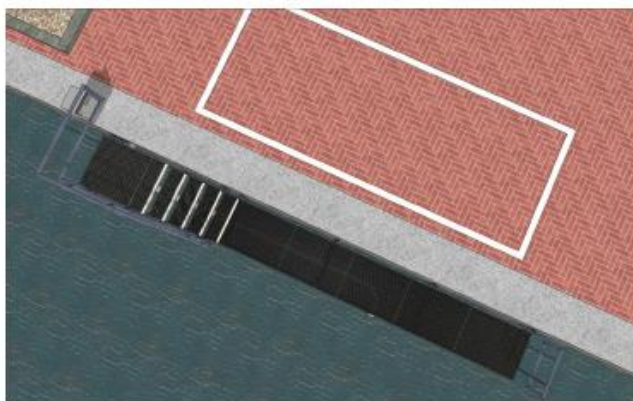
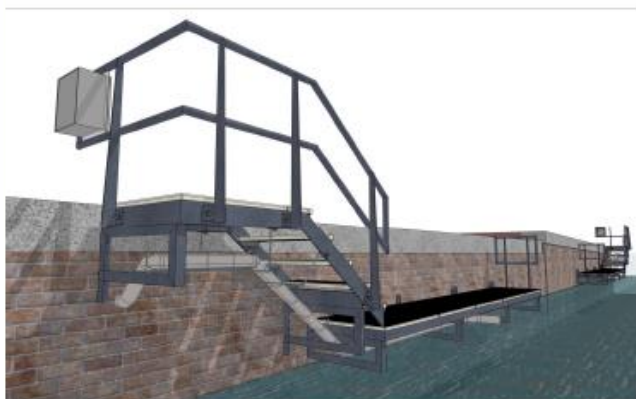
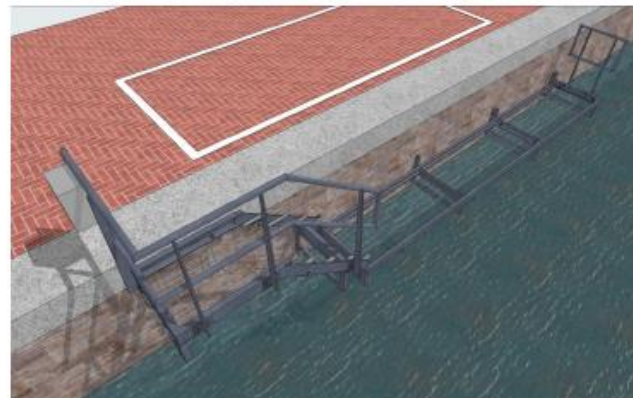


❌ ❌ ❌ Wissellocaties

- Tijdelijke ligplekken tijdens de uitvoering kadewerkzaamheden
- Liggen niet voor het oprapen
- Gemeente zoekt en creëert plekken rondom projectgebied







✘✘✘ Mens en missie

- Deadline start uitvoering nadert

Vergunningen, overeenkomsten, werkplan

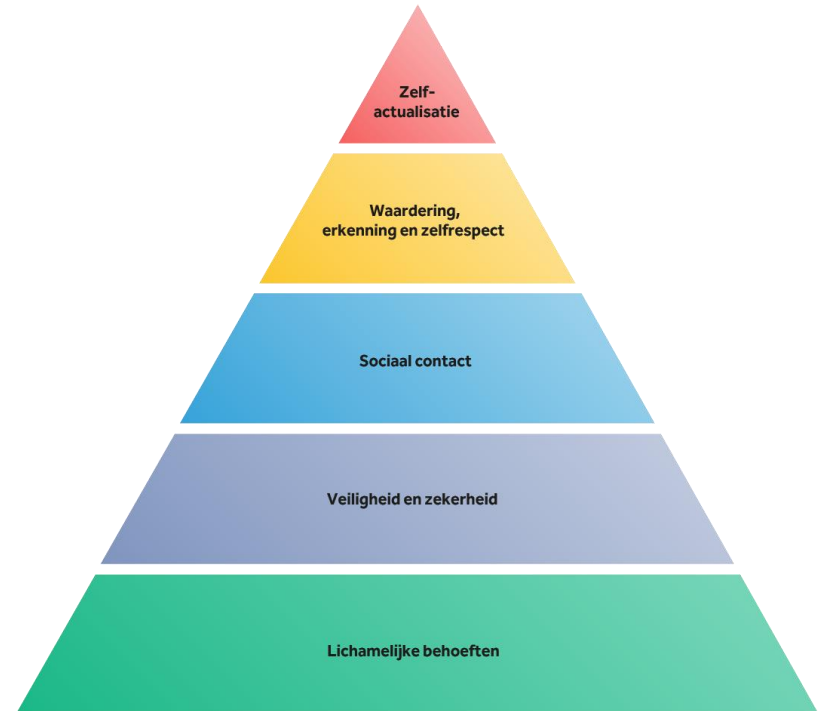
Versus

Spanning, emoties, onzekerheid



✘✘✘ Mens en missie

- Huis is dierbaarste bezit
- Piramide van Maslow



✘ Mens en missie



- Maatschappelijk belang heeft voorrang
- Maar individueel belang niet uit het oog verliezen!

Ingestorte kade aan de Binnengasthuisstraat
Bron: X (@hugologtenberg, 1 sep 2020)

Via Invoegen | Kopstekst en voettekst kunt u de tekst wijzigen

✘✘✘ Mens en missie

- Samenwerken met bewoners:
 - Jurist voor juridisch advies
 - Onafhankelijke technisch adviseur voor, tijdens en na verslepen
 - Dienstenaanbod (koptelefoon, werkplek)
- Maar niet ten kosten van alles
- Desnoods naar de rechter





Casus



Waalseilandsgracht

Geluidsfragment: 

Hoop putten uit goede
casussen:
tevreden woonbootbewoners,
het kan wel!

