Post-its!

Vraag jij zelf vergunningen aan?

Plaats een post-it op het bord bij JA of bij NEE

Zo ja: over welke vergunningen wil je informatie?

Schrijf per post-it 1 vergunning op

Plaats die post-its op het andere bord

Omgevingswet voor Omgevingsmanagers

LOMD - 3 oktober 2024

Kennismaking

Platform Vergunningen Management

- Platform Vergunningen Management i.s.m. POM

  Simona Saldan, Aveco de Bondt

  Marieke Keijer, EIFFEL Projects

  Jola van Dijk, Permiso

- Enquête tot 6 oktober

Aveco de Bondt
onderzoekt ontwerpt adviseert

EIFFEL PROJECTS

PERMISO
expertisecentrum vergunningen

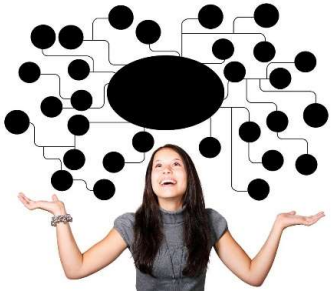
Praktische zaken

- 14:30-15:30 uur
- Telefoons op stil
- Samen op ontdekkingstocht
- Jouw eigen werk centraal
- Vaardigheid boven kennis

Platform Vergunningen Management

Programma

- Inventarisatie
- Vergunningen
- Procedures
- Participatieplicht
- Omgevingsplan in Omgevingsloket

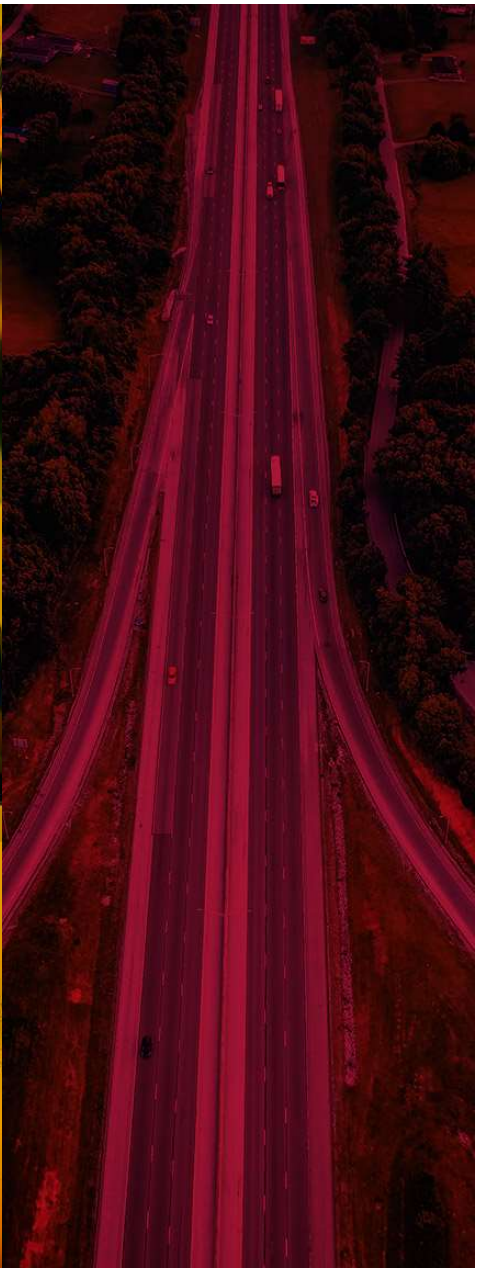


Platform Vergunningen Management

Inventarisatie

- Vraag jij zelf vergunningen aan?
- Zo ja: over welke vergunningen wil je informatie?

Platform Vergunningen Management

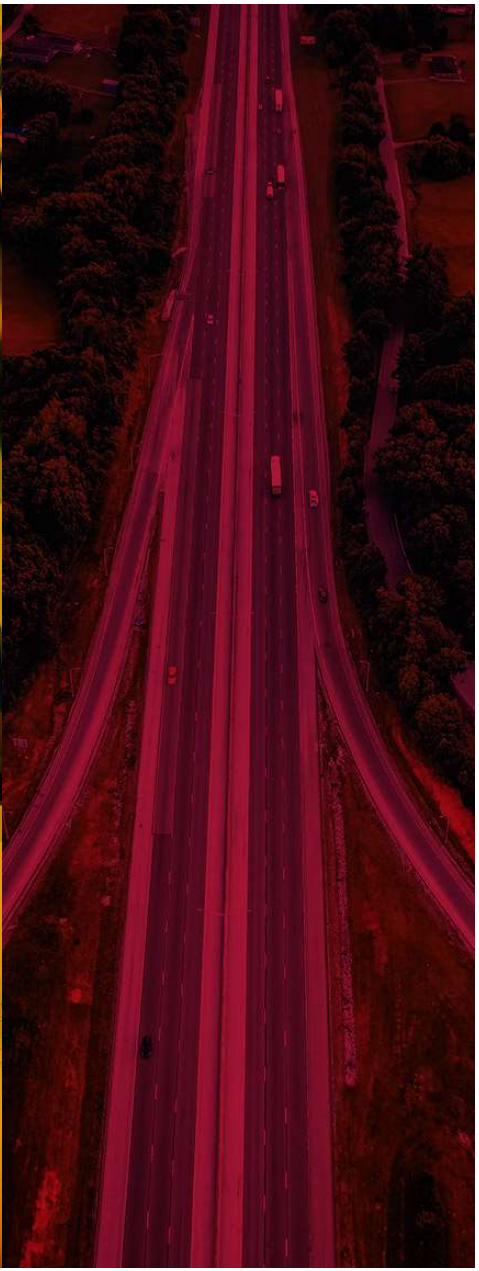


Vergunningen (1)

Omgevingsvergunning bestaat voortaan uit:

- Omgevingsvergunning (Wabo)
- Watervergunning (Waterwet)
- Ontgrondingenvergunning (Ow)
- Vergunning voor archeologische rijksmonumenten (Mw)
- Vergunning Wet beheer rijkswaterstaatswerken (Wbr)
- Vergunning/ontheffingen Spoorwegwet, Wet lokaal spoor, Mijnbouwwet, Wet luchtvaart (beperkingengebieden)
- Mijnbouwmilieuvergunning (Mbw) ontheffingen Mijnbouwbesluit
- Vergunningen Natura 2000 en flora en fauna (Wn)
- Vergunningen op basis van lokale verordeningen

Platform Vergunningen Management



Vergunningen (2)

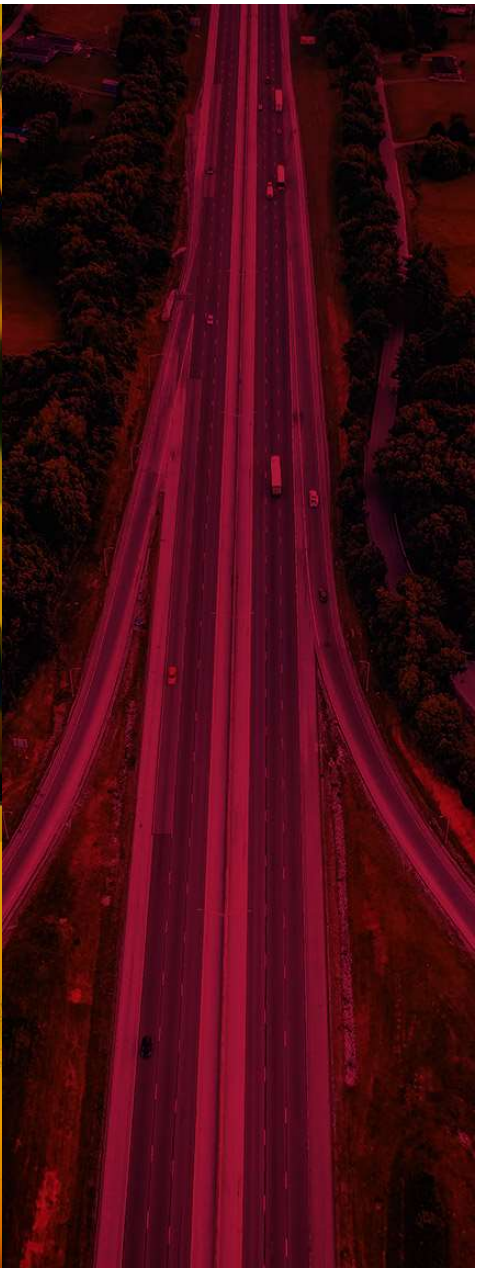
Aanwijzing vergunningplichtige activiteiten:

- Rijk: Ow, Bal & Bbl
- Provincie: Omgevingsverordening
- Gemeente: Omgevingsplan

  tijdelijk ook APV/VFLO/Bruidsschat en andere

  verordeningen
- Waterschap: Waterschapsverordening

Platform Vergunningen Management

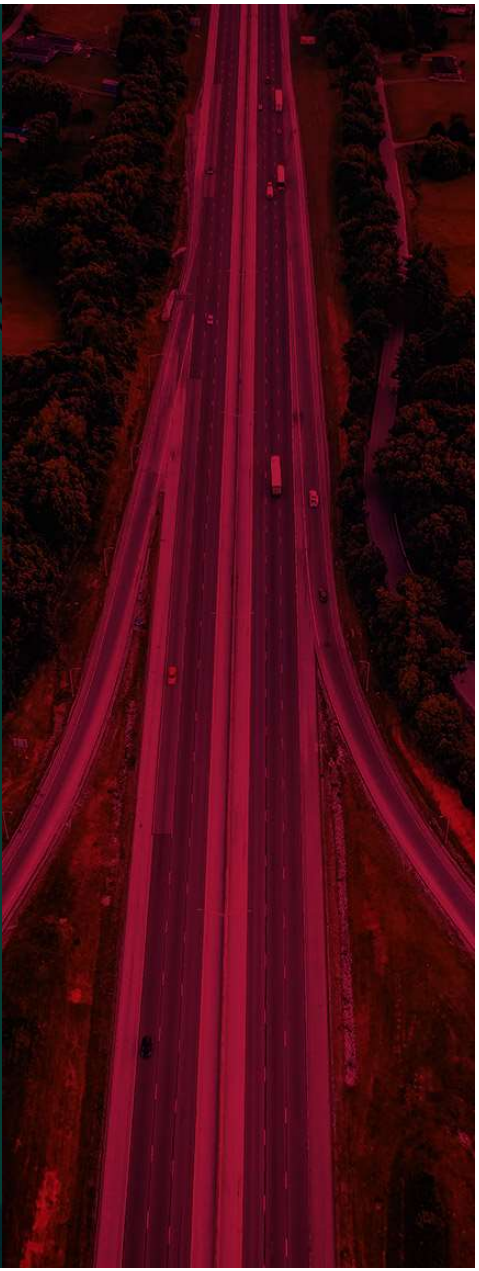


Vergunningen (3)

Belangrijkste veranderingen:

- Gelijktijdige indiening bij ‘onlosmakelijkheid’ vervalt
- Kortere uitgestelde inwerkingtreding vergunning
- Vergunning van rechtswege vervalt
- Begrip ‘activiteit’ centraal
- Knip bouwvergunning (Wkb)

Platform Vergunningen Management

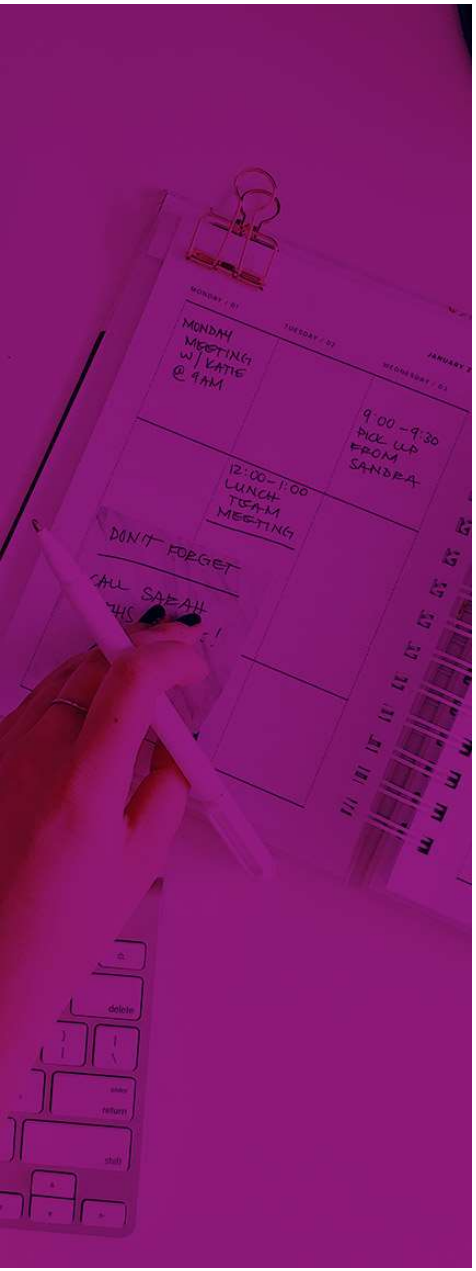


Vergunningen (4)

- Omgevingsplanactiviteit
  - Opvolger bestemmingsplan, alle ruimtelijke eisen
  - Bouwplan preventief getoetst aan ruimtelijke eisen
  - Regels lokaal bepaald

- (technische) Bouwactiviteit
  - Toets aan technische voorschriften Besluit bouwwerken leefomgeving
  - Regels landelijk bepaald

Platform Vergunningen Management



Procedures (1)

- Hoofdregel: regulier

  8 weken beslistermijn

  daarna bezwaar(termijn) (en eventueel beroep(stermijn))

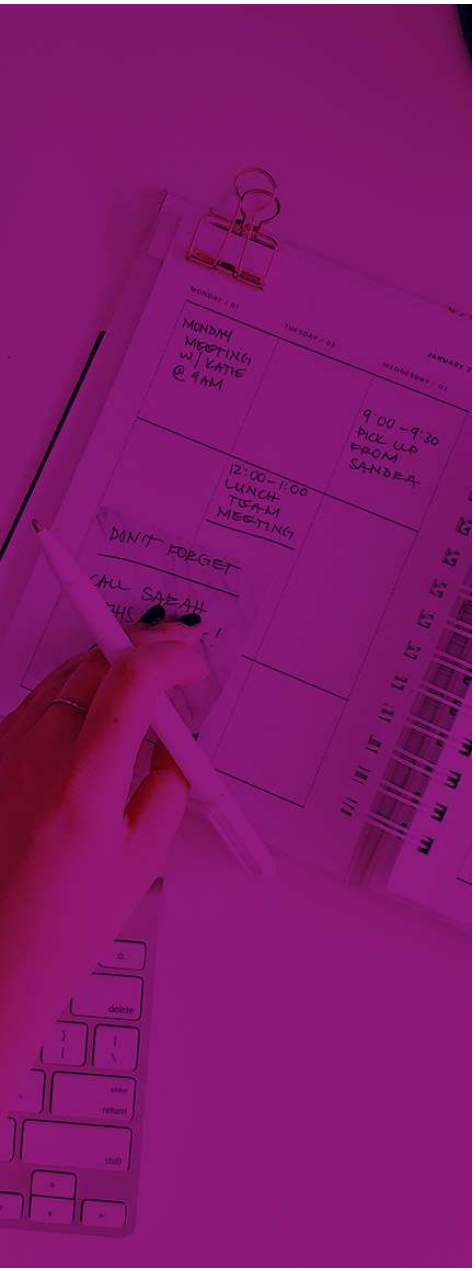
- Uitzondering: uitgebreide procedure

  26 weken beslistermijn

  inclusief 6 weken ter inzage

  daarna alleen beroep(stermijn)

Platform Vergunningen Management

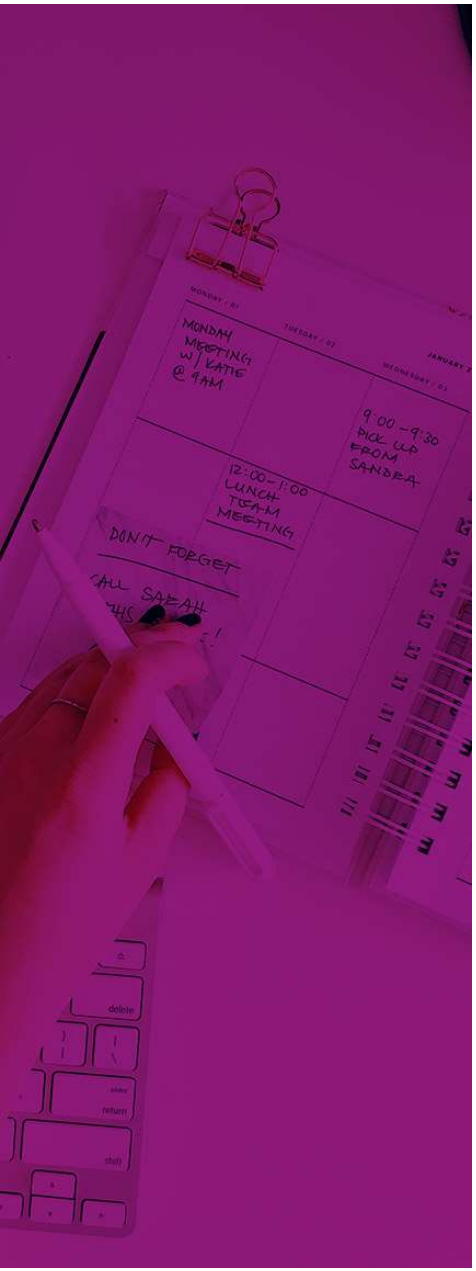


Procedures (2)

- Stikstof: 26 weken
- Flora en fauna: 8 weken
- BOPA: 8 óf 26 weken

  (buitenplanse omgevingsplanactiviteit)

Platform Vergunningen Management

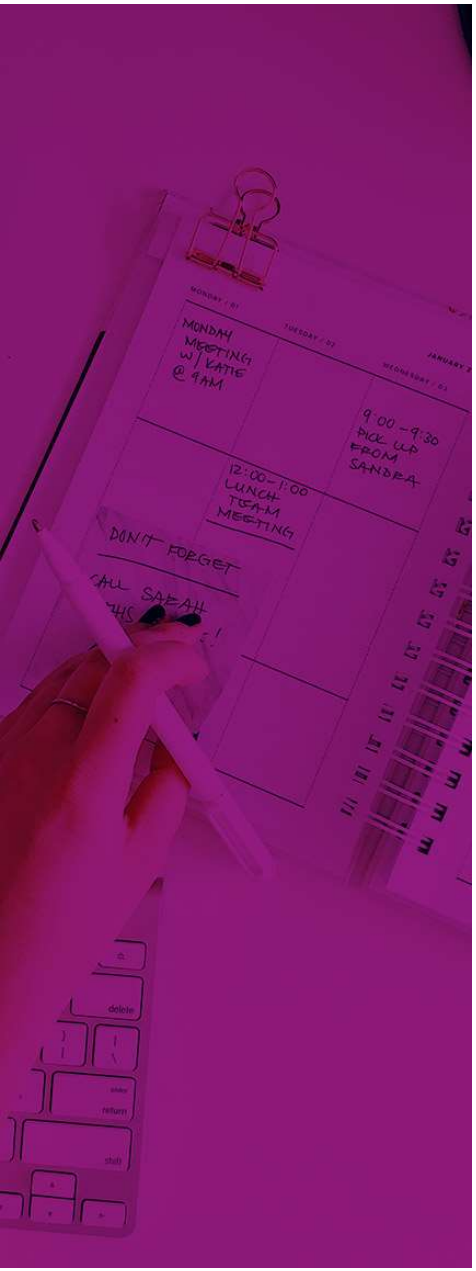


Procedures (3)

- Opletten bij meervoudige aanvragen
- Verschil wateractiviteiten en andere activiteiten

https://iplo.nl/regelgeving/instrumenten/vergunningverlening-toezicht-handhaving/bevoegd-gezag-omgevingswet/bevoegd-gezag-omgevingsvergunning/bepalen-bevoegd-gezag-omgevingsvergunning/

Platform Vergunningen Management



Encyclopedie & helpdesk: www.iplo.nl

Informatiepunt Leefomgeving

Experts in Omgevingswet en leefomgeving

Platform Vergunningen Management

Participatieplicht (1)

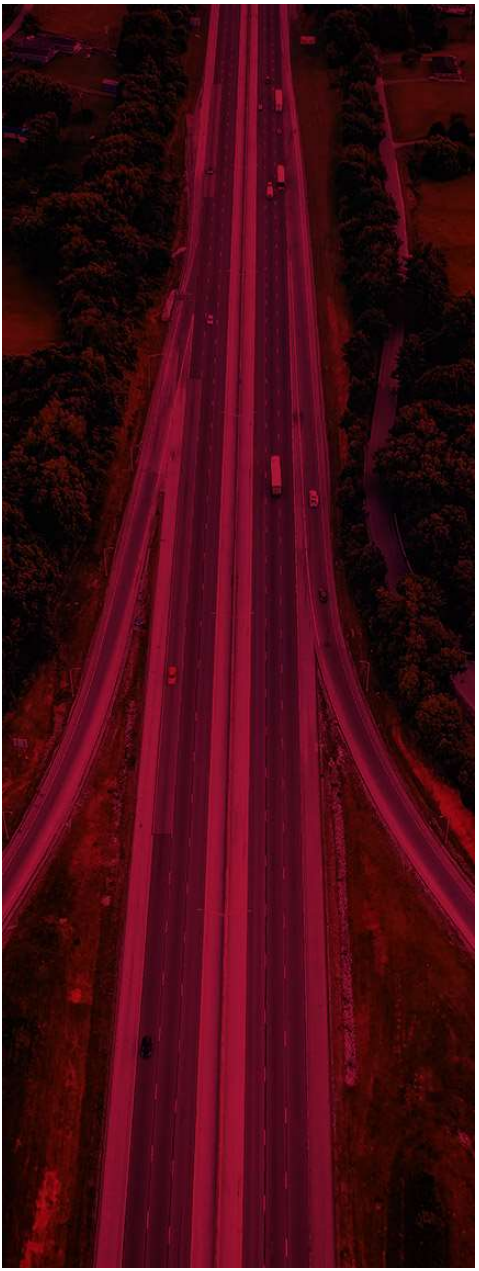
- Participatieplicht voor overheden ongewijzigd.
- “Participatieplicht” voor initiatiefnemers.
  - In principe geen participatieplicht. Wel in de aanvraag vermelden of aan participatie is gedaan en, zo ja:
    - wat het heeft ingehouden en
    - wat het resultaat was.
  - Participatie is vormvrij.

https://www.omgevingsweb.nl/nieuws/participatie-onder-de-omgevingswet-2/

Participatieplicht (2)

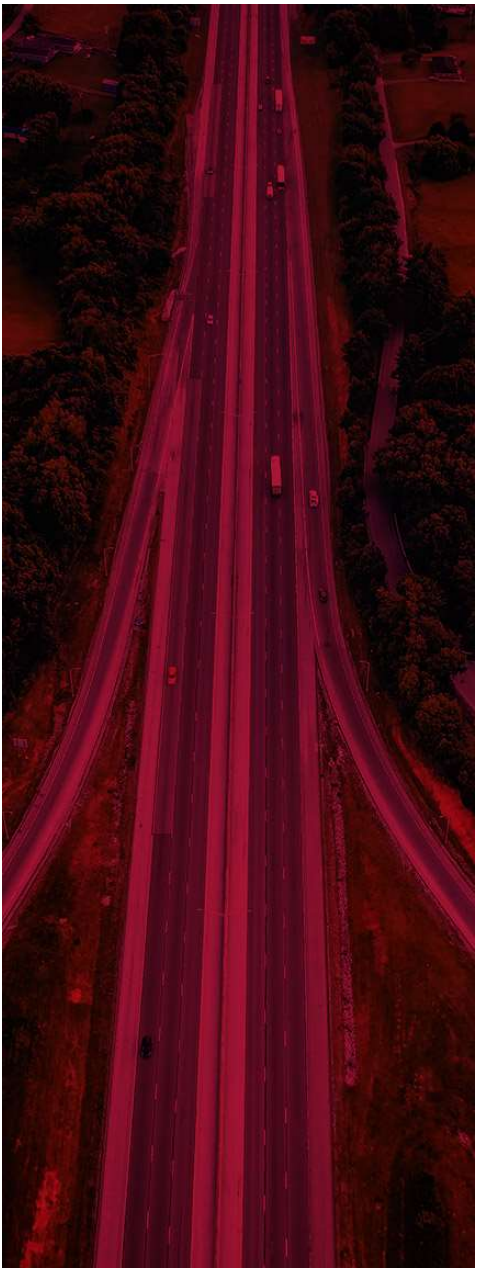
- Gemeenteraad kan verplichting opleggen bij besluit. Besluit moet vrij concreet zijn.
  - Participatie moet ‘van enige betekenis’ zijn. Wat dat is hangt van de omstandigheden van het geval af.
  - Alleen bij verplichte participatie leidt ontbreken tot buiten behandeling laten. In alle overige gevallen moet de aanvraag in behandeling worden genomen.

Platform Vergunningen Management

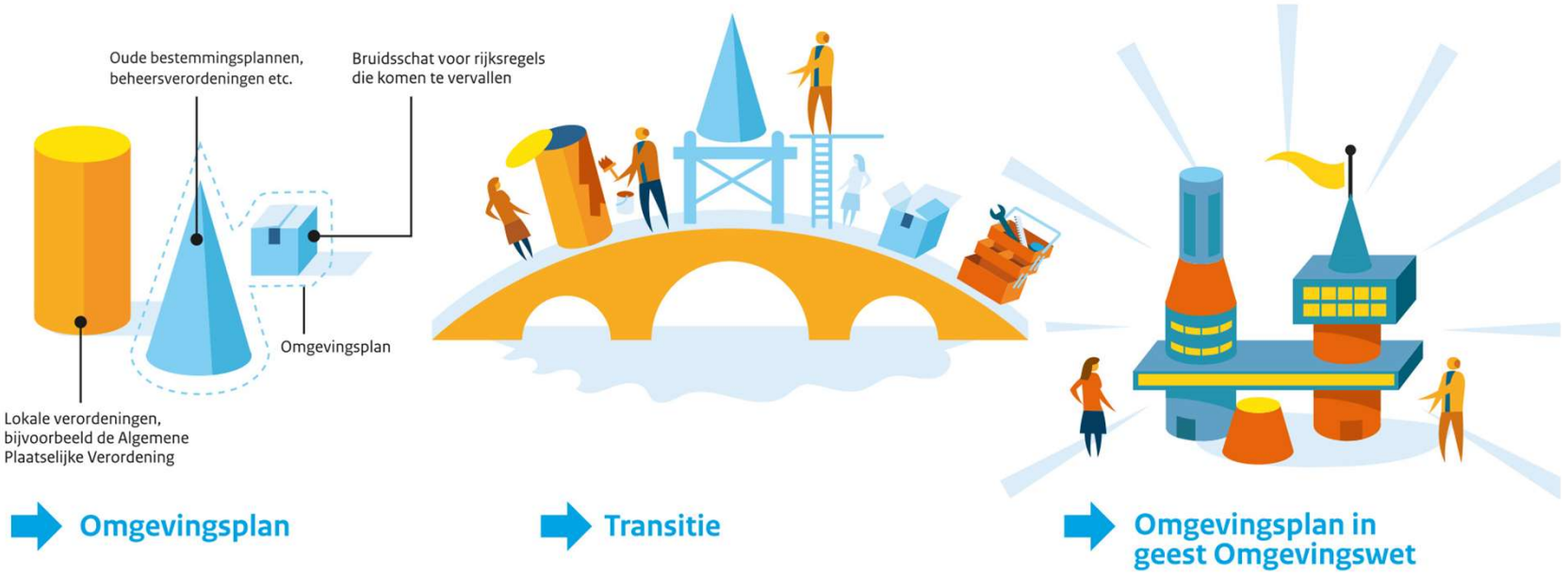


Omgevingsplan (1)

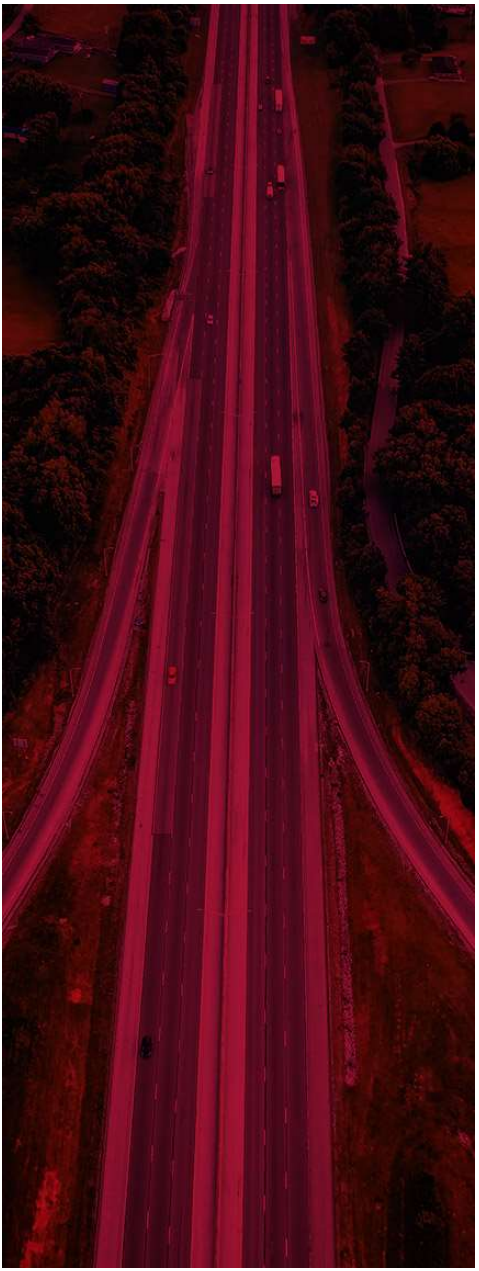
Platform Vergunningen Management



Omgevingsplan (2)



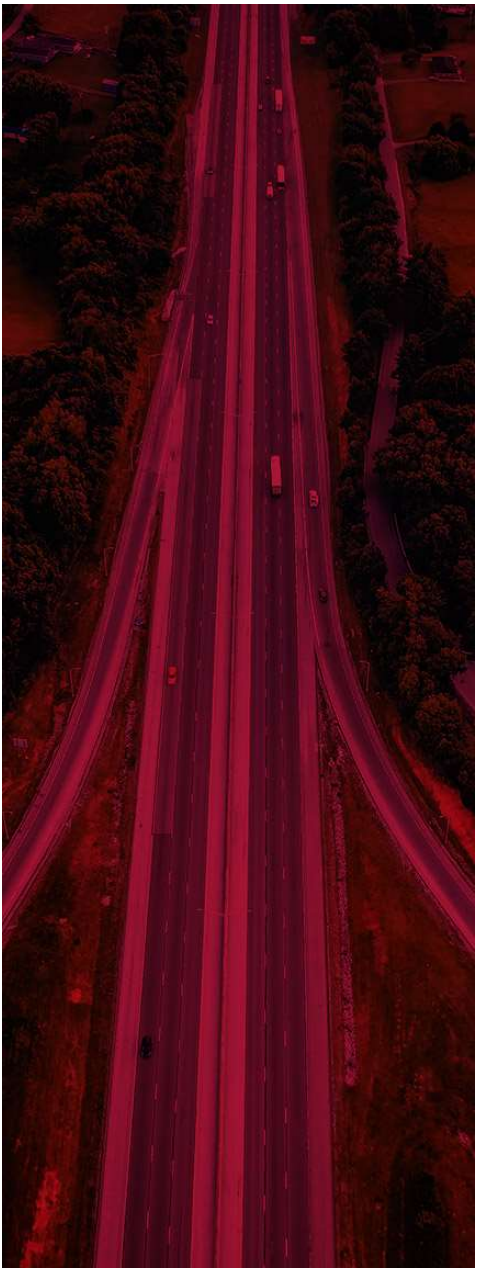
Platform Vergunningen Management



Omgevingsplan (3)

- Zeer omvangrijk
- Alle bestemmingsplannen
- Deel verordeningen fysieke leefomgeving
- Bruidsschat
- Deel vergunningsvrij bouwen
- Deel milieuregels
- Overgangsfase tot 31 december 2031

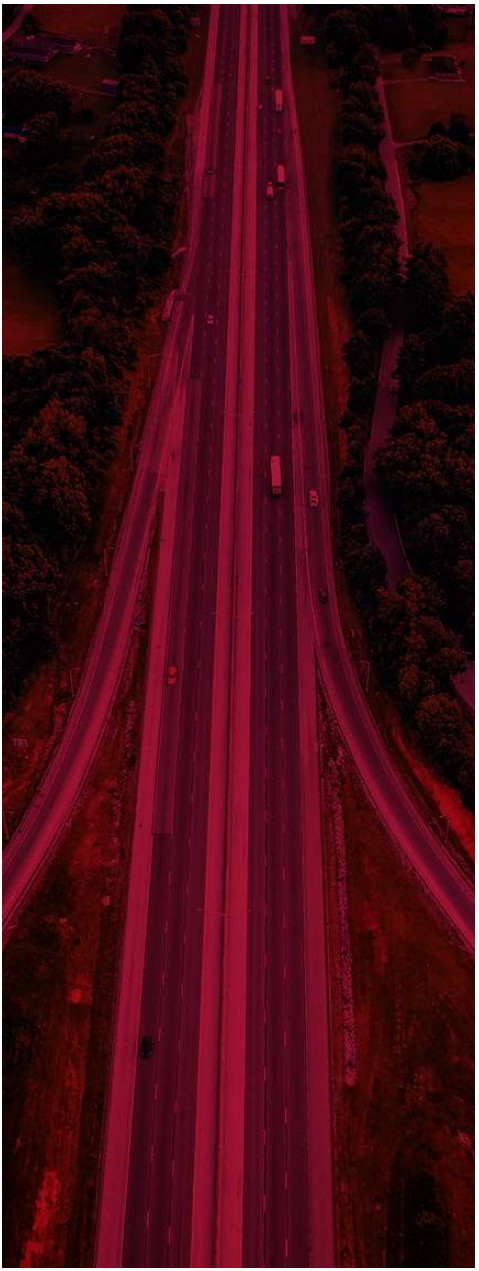
Platform Vergunningen Management



Omgevingsplan (4)

- Lokale keuzevrijheid -> geen standaarden meer
- Structuur
- Regels + GIO’s (geografisch informatie objecten)
- Op alle vlakken nog in ontwikkelingen

Platform Vergunningen Management



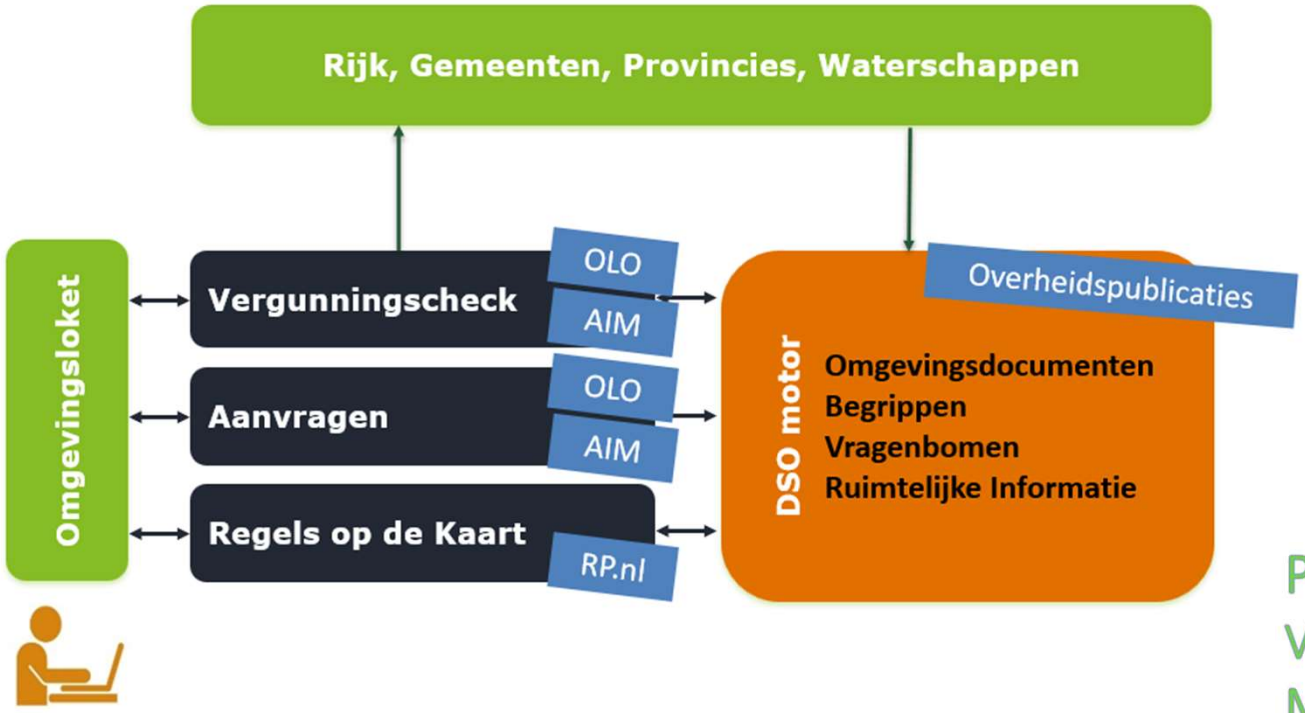
Omgevingsplan (5)

- Regels op de kaart DSO
- Toepasbare regels
- Vergunningcheck DSO

Platform Vergunningen Management

Omgevingsloket (1)

https://omgevingswet.overheid.nl



Platform Vergunningen Management

Omgevingsloket (2)

https://omgevingswet.overheid.nl

Oefen inlogaccounts

- dso2020demo**1**@gmail.com t/m **100**
- Wachtwoord altijd DSOdemo19!
- Niet meerdere personen op 1 inlog

Platform Vergunningen Management

Dankjewel voor jullie aandacht!